

LEI Nº 1.382/2021, DE 04 DE MAIO DE 2021.

Denomina nome de Rua do Dourado, localizada no bairro piau e identificada conforme documentação em anexo, nesta cidade e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE AQUIRAZ, Bruno Barros Gonçalves, faço saber que a Câmara Municipal de Aquiraz aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica denominada Rua do Dourado, localizada no Bairro Piau e identificada por documentação em anexo, nesta cidade.

Art. 2º - Compete ao Poder Executivo Municipal providenciar a instalação de placas de identificação a serem afixadas no local.

Art. 3º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZ PREFEITO
CARLOS AUGUSTO MATOS PIRES, EM 04 DE MAIO DE 2021.**



BRUNO BARROS GONÇALVES
Prefeito Municipal

Projeto de Lei nº 021/2021
De Autoria do Vereador: Ney Pires

Paço Municipal Carlos Augusto Matos Pires . Rua da Integração - Centro - Aquiraz/CE
CEP: 61.700-000 . CNPJ: 07.911.696/0001-57

Rua do Dourado

CA	CARTÓRIO FLORENCIO CNPJ/MF 09821981000170 Aquiraz ALCIONE MARTINS FLORENCIO Registradora Hermenegildo Florêncio M. Batista Substituto Bel Adriano Martins Florêncio REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS -	Matrícula	27546	Data	01/12/2020
		Livro	2	Folha	001

IMÓVEL - TERRENO - 1: UM TERRENO constituído de arisco, parte do SÍTIO MAMOEIRAL, situado no lugar PIAU, distrito sede desta comarca, localizado à margem direita no sentido poente-nascente da servidão pública municipal que segue do lugar Cutreco ao Rio Catú, lado par, distando 430,89 metros para o lado direito (Nascente) da Avenida piçarrada do loteamento Recreio dos Bandeirantes, com uma área total de 2.733,67 metros quadrados, medindo e extremado: Ao NORTE: (frente) medindo **11,11m** (onze metros e onze centímetros), com a Servidão Pública municipal que segue do lugar Cutreco ao Catu, que separa as terras de Francisco Militão de Sousa; Ao NASCENTE: (lado direito) medindo **217,13m** (duzentos e dezessete metros e treze centímetros), com o Terreno - 2, ora desmembrado desta, constituído por parte do terreno Matrícula nº 23.945, pertencente a JB Empreendimentos Imobiliários Ltda. e Lest Engenharia Ltda.; Ao SUL: (fundos) medindo **12,96m** (doze metros e noventa e seis centímetros), com a Estrada do Fio do Telegráfico; Ao POENTE: (lado esquerdo) medindo **210,00m** (duzentos e dez metros), extremado com terras de Raimundo Barreto Neto, antes de Luiz Pires Moreira, inscrito junto a Prefeitura Municipal de Aquiraz sob o nº 202909. PROPRIETÁRIA - LEST ENGENHARIA LTDA - EPP, Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 12.312.542/0001-89, telefone (85) 3241-5555 endereço eletrônico jkcontabeis@gmail.com, com sede na Rua Firmino Rocha Aguiar, n. 1.839, Guararapes, Fortaleza, Ceará e, JB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA SPE EPP, Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 19.214.217/0001-22, telefone (85) 3241-5555 endereço eletrônico jkcontabeis@gmail.com, com sede na Rua General Tertuliano Potiguara, n. 1.315, Apto. 300, Aldeota, Fortaleza, Ceará. TÍTULO AQUISITIVO - Havido em maior porção nos termos do R-3 na matrícula nº 23945, livro 02, deste Registro Imobiliário.

O OFICIAL:

A. Florencio

Av-1-27546 de 01 de Dezembro de 2020.

Procede-se a esta averbação para constar que, a presente matrícula foi aberta, atendendo ao requerimento, dirigido pelas proprietárias LEST ENGENHARIA LTDA - EPP e JB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA SPE EPP, já acima qualificadas, prenotado em 05 de novembro de 2020, sob o nº 54127, acompanhado da Certidão nº 1488/2020, emitida pela Prefeitura Municipal de Aquiraz - Ceará, assinada por José Ivanilson Araújo Rebouças, Secretário Interino de Meio Ambiente, Urbanismo, Desenvolvimento Agrário e Recursos Hídricos, e Liduino Bernardo de Castro, Fiscal de Obras e Postura; Memorial Descritivo, Planta e TRT nº BR20200768131 do CRT 02 - Conselho Regional dos Técnicos Industriais 02, arquivados em cartório, em virtude do desmembramento do imóvel constante na matrícula nº 23945, Livro 2, deste Registro Imobiliário.

O OFICIAL:

A. Florencio

R-2-27546 de 06 de janeiro de 2021.

Por Escritura Pública de Doação Pura e Simples, lavrada aos quinze (15) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte (2020), às fls. 124/126 do livro 028, nas notas deste Cartório, prenotada em 18 de dezembro de 2020, sob o nº 54558, as proprietárias LEST ENGENHARIA LTDA - EPP e JB

CONTINUA NO VERSO

Matrícula 00027546

Livro

2

Folha 001V

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA SPE EPP, já acima qualificadas, doaram o imóvel de que trata a presente matrícula ao MUNICIPIO DE AQUIRAZ, com sede na Rua João Lima, n. 259, Centro, Aquiraz, Ceará, inscrito no CNPJ/MF sob o n. 07.911.696/0001-57, dando-lhe para efeitos fiscais o valor de R\$ 123.015,15 (cento e vinte e três mil, quinze reais e quinze centavos).

O OFICIAL:

Ausência

Av-3-27546 de 06 de janeiro de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar que, conforme consta da Escritura de Doação de que trata o R-2 da presente matrícula, o imóvel ora doado destina-se à servidão pública. Reger-se-á esta averbação pelas demais cláusulas e condições constantes da aludida escritura.

O OFICIAL:

Ausência

CARTÓRIO FLORENCIO 2º OFÍCIO
1ª Zona de Registro de Imóveis de Aquiraz - Ceará

CERTIDÃO

Certifico que na presente matrícula não consta nenhum outro lançamento além dos que figuram na presente cópia que confere com o original existente no arquivo deste Cartório. O referido é verdade. Dou fé.

Aquiraz-CE, 13.01.2021

[Assinatura]
Alicione Martins Florêncio - Titular
Hermenegildo Florêncio Marques Batista - Substituto
Bel. Adriano Martins Florêncio - Substituto

BUSQUE E CONFERE

[Assinatura]
Egberto Silva

BUSCA CNIB

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES

Nº de Atendimento: 2020121500002
Total Emolumentos: 360,34 Total FAAD/EP: 152,86
Valor PESSOAL: 100,00 Total PESSOAL: 100,00
Total Selos: 64,30 Total ISS: 152,86

Valor Total: 378,77

Base de Cálculo / Alíquota com Valor Declarado
Descontado: 1: 164006,00

Detalhamento da cobrança / Listagem dos códigos
da tabela de emolumentos anexada
Código: 10710 / 10718 / 10719 / 10720 /

PODER JUDICIÁRIO

Estado do Ceará

Selo Tipo 4

Certidão 2ª Via 2ª Traz

Nº

AAG016634-F8F9

SELO DIGITAL DE

AUTENTICIDADE

Confira a validade do Selo Digital em
qualquer dispositivo que possua internet

PODER JUDICIÁRIO

Estado do Ceará

Selo Tipo 13

Registro de Imóveis

Nº

AAG035900-H3K9

SELO DIGITAL DE

AUTENTICIDADE

Confira a validade do Selo Digital em
qualquer dispositivo que possua internet

PODER JUDICIÁRIO

Estado do Ceará

Selo Tipo 12

Averb. / Pacto Antecipat.

Nº

AAF979599-ES19

SELO DIGITAL DE

AUTENTICIDADE

Confira a validade do Selo Digital em
qualquer dispositivo que possua internet

