

**LEI Nº 1.383/2021, DE 04 DE MAIO DE 2021.**

**Denomina nome de Rua do Lambari, localizada no Bairro Piau e identificada conforme documentação em anexo, nesta cidade e dá outras providências.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE AQUIRAZ, Bruno Barros Gonçalves, faço saber que a Câmara Municipal de Aquiraz aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:**

Art. 1º - Fica denominada Rua do Lambari, localizada no Bairro Piau e identificada por documentação em anexo, nesta cidade.

Art. 2º - Compete ao Poder Executivo Municipal providenciar a instalação de placas de identificação a serem afixadas no local.

Art. 3º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZ PREFEITO CARLOS AUGUSTO MATOS PIRES, EM 04 DE MAIO DE 2021.**



**BRUNO BARROS GONÇALVES**  
Prefeito Municipal

Projeto de Lei nº 022/2021  
De Autoria do Vereador: Ney Pires

Paço Municipal Carlos Augusto Matos Pires . Rua da Integração - Centro - Aquiraz/CE  
CEP: 61.700-000 . CNPJ: 07.911.696/0001-57

Rua do Lambari

<b>CA</b>	<b>CARTÓRIO FLORENCIO</b> CNPJ/MF 06621981000170 Aquiraz <b>ALCIONE MARTINS FLORENCIO</b> Registradora Hermenegildo Florêncio M. Batista Bel Adriano Martins Florêncio Substituto REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS -	Matrícula 27549	Data 01/12/2020
	Livro 2	Folha 001	Rubrica <i>AB</i>

IMÓVEL - TERRENO - 4: UM TERRENO constituído de arisco, parte do SÍTIO MAMOEIRAL, situado no lugar PIAU, distrito sede desta comarca, localizado à margem direita no sentido poente-nascente da servidão pública municipal que segue do lugar Cutreco ao Rio Catú, lado par; distando 361,73 metros para o lado direito (Nascente) da Avenida piçarrada do loteamento Recreio dos Bandeirantes, com uma área total de 2.777,81 metros quadrados, medindo e extremando: Ao NORTE: (frente) medindo 11,16m (onze metros e dezesseis centímetros), com a Servidão Pública municipal que segue do lugar Cutreco ao Catu, que separa as terras de Francisco Militão de Sousa; Ao NASCENTE: (lado direito) medindo 255,89m (duzentos e cinquenta e cinco metros e oitenta e nove centímetros), com o Terreno - 5, ora desmembrado desta, constituído por parte do terreno Matrícula nº 23.945, pertencente a JB Empreendimentos Imobiliários Ltda. e Lest Engenharia Ltda.; Ao SUL: (fundos) medindo 12,02m (doze metros e dois centímetros), com a Estrada do Fio do Telegráfico; Ao POENTE: (lado esquerdo) medindo 249,16m (duzentos e quarenta e nove metros e dezesseis centímetros), com o Terreno - 3, ora desmembrado desta, constituído por parte do terreno Matrícula nº 23.945, pertencente a JB Empreendimentos Imobiliários Ltda. e Lest Engenharia Ltda, inscrito junto a Prefeitura Municipal de Aquiraz sob o nº 202912. PROPRIETÁRIA - LEST ENGENHARIA LTDA - EPP, Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 12.312.542/0001-89, telefone (85) 3241-5555 endereço eletrônico jkcontabeis@gmail.com, com sede na Rua Firmino Rocha Aguiar, n. 1.839, Guararapes, Fortaleza, Ceará e, JB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA SPE EPP, Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 19.214.217/0001-22, telefone (85) 3241-5555 endereço eletrônico jkcontabeis@gmail.com, com sede na Rua General Tertuliano Potiguara, n. 1.315, Apto. 300, Aldeota, Fortaleza, Ceará. TÍTULO AQUISITIVO - HAVIDO em maior porção nos termos do R-3 na matrícula nº 23945, livro 02, deste Registro Imobiliário.

O OFICIAL:

Av-1-27549 de 01 de Dezembro de 2020.

Procede-se a esta averbação para constar que, a presente matrícula foi aberta, atendendo ao requerimento, dirigido pelas proprietárias LEST ENGENHARIA LTDA - EPP e JB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA SPE EPP, já acima qualificadas, prenotado em 05 de novembro de 2020, sob o nº 54127, acompanhado da Certidão nº 1488/2020, emitida pela Prefeitura Municipal de Aquiraz - Ceará, assinada por José Ivanilson Araújo Rebouças, Secretário Interino de Meio Ambiente, Urbanismo, Desenvolvimento Agrário e Recursos Hídricos, e Liduino Bernardo de Castro, Fiscal de Obras e Postura; Memorial Descritivo, Planta e TRT nº BR20200768131 do CRT 02 - Conselho Regional dos Técnicos Industriais 02, arquivados em cartório, em virtude do desmembramento do imóvel constante na matrícula nº 23945, Livro 2, deste Registro Imobiliário.

O OFICIAL:

R-2-27549 de 06 de janeiro de 2021.

Por Escritura Pública de Doação Pura e Simples, lavrada aos quinze (15) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte (2020), às fls. 124/126.

CONTINUA NO VERSO

do livro 028, nas notas deste Cartório, prenotada em 18 de dezembro de 2020, sob o nº 54558, as proprietárias LEST ENGENHARIA LTDA - EPP e JB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA SPE EPP, já acima qualificadas, doaram o imóvel de que trata a presente matrícula ao MUNICIPIO DE AQUIRAZ, com sede na Rua João Lima, n. 259, Centro, Aquiraz, Ceará, inscrito no CNPJ/MF sob o n. 07.911.696/0001-57, dando-lhe para efeitos fiscais o valor de R\$ 125.001,45 (cento e vinte e cinco mil, um real e quarenta e cinco centavos).

O OFICIAL:

*Alicione Florêncio*

Av-3-27549 de 06 de janeiro de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar que, conforme consta da Escritura de Doação de que trata o R-2 da presente matrícula, o imóvel ora doado destina-se à servidão pública. Rege-se-á esta averbação pelas demais cláusulas e condições constantes da aludida escritura.

O OFICIAL:

*Alicione Florêncio*

CARTÓRIO FLORÊNCIO 2º OFÍCIO  
1ª Zona de Registro de Imóveis de Aquiraz - Ceará  
CERTIDÃO

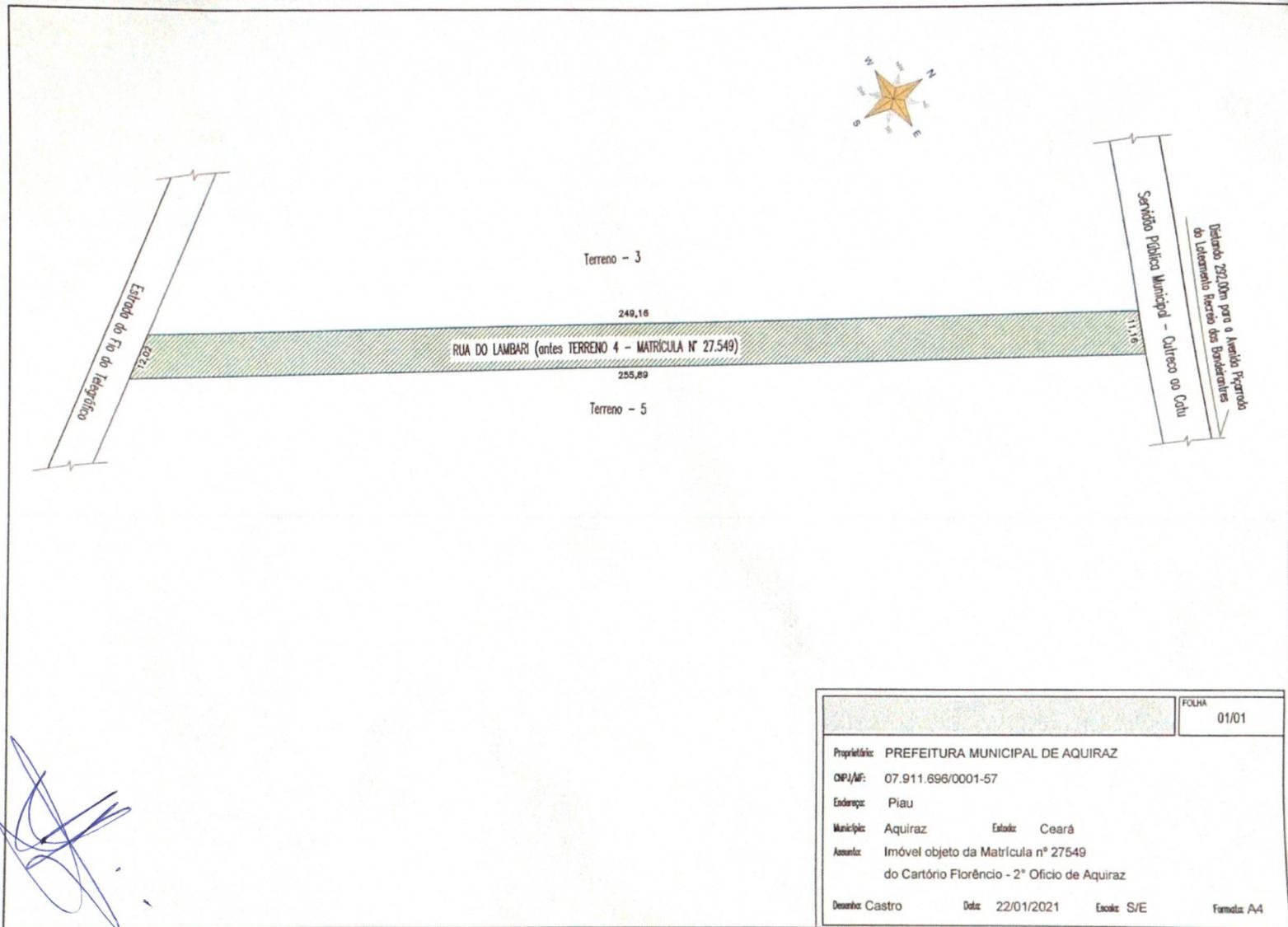
Certifico que na presente matrícula não consta nenhum outro lançamento além dos que figuram na presente cópia que confere com o original existente no arquivo deste Cartório. O referido é verdade. Dou fé.  
Aquiraz-CE, 13.01.2021

*Alicione Martins Florêncio - Titular*  
Hermenegildo Florêncio Marques Batista - Substituto  
Bel. Adriano Martins Florêncio - Substituto

BUSQUET & CONFERI  
*Egberto Silva*

BUSCA CNIB

<p><b>CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES</b></p> <p>Nº do Atendimento: 2020121800002</p> <p>Total Emolun.: 3088,11 Total FAADep: 154,40</p> <p>Total FPMO/AF: 307,89 Total FOMSP: 154,40</p> <p>Total Selos: 84,30 Total ITC: 154,40</p> <p>Valor Total: 3772,70</p> <p>Base de Cálculo / Alíq. com Valor Declarado: 16664,00</p> <p>Detalhamento da cobrança / Listagem dos códigos de tabela de emolumentos em vigor</p> <p>Código: 20201 / 20201 / 20201 / 20201</p>	<p><b>PODER JUDICIÁRIO</b> Estado do Ceará</p> <p>Selo Tipo 4 Certidão 7º Via 2º Tm.º</p> <p>Nº: AAG016635-19F9</p> <p><b>SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE</b></p> <p>Clique e visualize o Selo Digital em: <a href="#">selodigital.jus.br/gerenc</a></p>	<p><b>PODER JUDICIÁRIO</b> Estado do Ceará</p> <p>Selo Tipo 13 Registro de Imóveis</p> <p>Nº: AAG035901-ESK9</p> <p><b>SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE</b></p> <p>Clique e visualize o Selo Digital em: <a href="#">selodigital.jus.br/gerenc</a></p>	<p><b>PODER JUDICIÁRIO</b> Estado do Ceará</p> <p>Selo Tipo 12 Arrebit. / Pacto Anterropcial</p> <p>Nº: AAF979587-D419</p> <p><b>SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE</b></p> <p>Clique e visualize o Selo Digital em: <a href="#">selodigital.jus.br/gerenc</a></p>
--	--	---	---



		FOLHA	01/01
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZ		
CNPJ/CPF:	07.911.696/0001-57		
Endereço:	Piau		
Município:	Aquiraz	Estado:	Ceará
Assunto:	Imóvel objeto da Matrícula nº 27549 do Cartório Florêncio - 2º Ofício de Aquiraz		
Desenho:	Castro	Data:	22/01/2021
Escala:	S/E	Formato:	A4